



Tämä asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu Rovaniemen kaupungin asianhallintajärjestelmässä.

ROIDno-2021-2113

Sopimuksen jatkaminen: Rovaniemen kaupungin tilapalvelukeskuksen kiinteistöjen Sähkötekniisten järjestelmien vuosikorjaus-, kunnostus- ja muutostyöt: Paloilmoitinjärjestelmätyöt

Valmistelijat Petri Heikkinen ja Riitta Berg

Rovaniemen kaupungin tilapalvelupäällikkö Pekka Latvala on tehnyt päätöksen 12.07.2021 § 45 kiinteistöjen sähkötekniisten järjestelmien vuosikorjaus-, kunnostus- ja muutostöistä tarvikkeineen. Hankinta kilpailutettiin kansallisen kynnysarvon ylittävä hankinta avoimella hankintamenettelyllä. Hankinta jaettiin kolmeen (3) osakokonaisuuteen: 1. Sähköjärjestelmät, 2. Paloilmoitinjärjestelmät sekä 3. Turvalaitejärjestelmät. Kilpailutuksen tuloksena perustettiin puitejärjestely tilaajan ja usean urakoitsijan kesken. Tilaaja ei ole sitoutunut ennalta tiettyihin hankintamääriin, vaan hankkii palveluja tarpeen mukaan.

Tämä sopimuksen jatkamiseen liittyvä hankintapäätös koskee paloilmoitinjärjestelmätöiden puitejärjestelyn osakokonaisuutta. Tilaaja on käyttänyt puitesopimukseen liittyneet kaksi (2) optiovuotta ja aloittanut hankintakokonaisuuden kilpailutuksen valmistelun, mutta ei ole ehtinyt kilpailuttaa kokonaisuutta viimeisen optiovuoden loppuunmennessä. Puitesopimuksen kohdassa "5. Sopimuskausi" on seuraava ehto: "Tilaaja pidättää oikeuden jatkaa sopimuskautta entisin ehdoin siihen asti, kunnes seuraavan tarjouskilpailun hankintapäätös on saanut lainvoiman." Edellä mainittuun viitaten tilaaja tulee soveltamaan edellä mainittua ehtoa siihen saakka, kunnes hankintakokonaisuus on kilpailutettu, hankintapäätös on saanut lainvoiman ja sopimus on allekirjoitettu.

Päätöksen peruste

Rovaniemen kaupungin hallintosääntö 1.1.2025 (KV 9.12.2024)

Toimivallan siirtäminen julkisten hankintojen osalta konsernihallinnossa (03.02.2025, ROIDno-2025-274)

Tilapalvelupäällikön viranhaltijapäätös 12.07.2021 § 45

Päätös

Päätän, että edellä mainituilla perusteilla Puitejärjestely - Sähkötekniisten järjestelmien vuosikorjaus-, kunnostus- ja muutostyöt - Osa 2: Paloilmoitinjärjestelmätyöt puitesopimusta jatketaan siihen saakka kunnes uuden kilpailutuksen hankintapäätös on saanut lainvoiman ja sopimus on allekirjoitettu.

Hankintaan liittyvä sopimus ei synny hankintaa koskevalla päätöksellä tai sen tiedoksiannolla.

Tämä päätös on ilmoitettu otto-oikeutetuille

Tiedoksi

PIL Paloilmoitinliike Consulting Oy, Caverion Suomi Oy ja Are Oy, Tilapalvelukeskus

Allekirjoitus



Tämä asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu Rovaniemen kaupungin asianhallintajärjestelmässä.

Juha Välihalo, rakennuspäällikkö

Viranhaltijapäätöksen nähtävänäolo

Päätöspöytäkirja pidetään yleisesti nähtävänä Rovaniemen kaupungin verkkosivuilla 24.9.2025 alkaen.

Otteen oikeaksi todistaa

Rovaniemi

24.09.2025

Riitta Berg

hankinta-asiantuntija

Tiedoksianto asianosaiselle

Päätös on lähetetty sähköpostilla, 24.9.2025



Tämä asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu Rovaniemen kaupungin asianhallintajärjestelmässä.

Muutoksenhakukielto

§ 50

Muutoksenhakukielto

MUUTOKSENHAKUKIELTO

Tästä päätöksestä ei saa tehdä oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee Kuntalain 410/2015, 136 §:n mukaan vain valmistelua tai täytäntöönpanoa.